



月額賃料

初期費用

家賃	101,000円	敷金	—
共益費 管理費	7,000円	礼金	202,000円
駐車料	4,400円/1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
町費	—	鍵代	19,250円
マメックス 会費	—	ネット	—
その他	—	マメックス 入会金	—
		その他	99,000円

物件概要

所在地	金沢市小坂町北153番1		
交通	北鉄バス 小坂中バス停/徒歩4分		
物件種別	アパート	戸数	12室
構造	軽量鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2015年2月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/エコキュート/セキュリティ会社加入済/室内物干し/ウォークインクローゼット/シューズボックス/角部屋/浄水器不可/機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) DS-SS(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年) ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。/D-roomCardキー料金16,500円、ICロック電池(初回)2,750円



間取り 洋6 洋6.5 LDK16 (専有面積: 72.11㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター持込	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム
---------	---------

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%

