



# D-residence新庄 | 0101号室

2025/5/1~入居可

物件詳細ページ

完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。  
植栽は実際の状態と異なる場合があります。



## 月額賃料

|             |           |
|-------------|-----------|
| 家賃          | 71,000円   |
| 共益費<br>管理費  | 6,700円    |
| 駐車料         | 4,400円/1台 |
| 定額水道料       | 実費        |
| 町費          | —         |
| マメックス<br>会費 | —         |
| その他         | —         |

## 初期費用

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| 敷金           | —                  |
| 礼金           | 142,000円           |
| 退去修繕<br>負担金  | —                  |
| 仲介料          | 家賃+駐車料の<br>1か月(税別) |
| 鍵代           | —                  |
| ネット          | —                  |
| マメックス<br>入会金 | —                  |
| その他          | 70,400円            |

## 物件概要

|      |                   |    |    |
|------|-------------------|----|----|
| 所在地  | 野々市新庄5丁目3番、4番の一部  |    |    |
| 交通   | 北陸鉄道石川線 乙丸駅/徒歩15分 |    |    |
| 物件種別 | アパート              | 戸数 | 9室 |
| 構造   | 軽量鉄骨造地上3階建        |    |    |
| 竣工年月 | 2025年1月           |    |    |
| 火災保険 | 要(別途)             |    |    |
| 保証会社 | 必須                |    |    |
| 物件区分 | 仲介物件              |    |    |
| 取引態様 | 仲介                |    |    |

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/セキュリティ会社加入済/室内物干し/ウォークインクローゼット/床下収納/浄水器不可/初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月/D-roomCard+料金16,500円/ICカード電池(初回)1,650円/エアコン2台



間取り 洋4.5 LDK12.5 (専有面積: 42.5㎡)

## 入居条件

|       |      |      |        |
|-------|------|------|--------|
| 学生限定  | 女性限定 | 外国人可 | こども可   |
| 2人入居可 | ペット可 | 春入居可 | 合格前予約可 |

## 設備

|         |       |           |          |
|---------|-------|-----------|----------|
| ネット無料   |       | Wi-Fiルーター |          |
| バス・トイレ別 | エアコン  | BS対応      | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム | 浴室乾燥      | 洗濯機室内    |
| 洗髪洗面化粧台 | 暖房便座  | IHキッチン    | プロパンガス   |
| オートロック  | ICキー  | 防犯カメラ     | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具  | 屋根付駐輪場    | 駐車場      |

## その他設備

|         |         |      |
|---------|---------|------|
| IHコンロ備付 | トランクルーム | 追い焚き |
|---------|---------|------|

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%

