



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。
植栽は実際の状態と異なる場合があります。



月額賃料		初期費用	
家賃	63,000円	敷金	—
共益費 管理費	6,700円	礼金	126,000円
駐車料	4,400円/1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
町費	—	鍵代	—
マメックス 会費	—	ネット	—
その他	—	マメックス 入会金	—
		その他	58,300円

物件概要		
所在地	野々市新庄5丁目4番の一部、5番	
交通	北陸鉄道石川線 乙丸駅/徒歩15分	
物件種別	アパート	戸数 9室
構造	軽量鉄骨造地上3階建	
竣工年月	2025年1月	
火災保険	要(別途)	
保証会社	必須	
物件区分	仲介物件	
取引態様	仲介	

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/セキュリティ会社加入済/室内物干し/ウォークインクローゼット/床下収納/浄水器不可/初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月/D-roomCard+料金16,500円/ICカード電池(初回)1,650円/エアコン2台



間取り 洋3.2 LDK11 (専有面積: 32.76㎡)

入居条件			
学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可		

設備			
ネット無料		Wi-Fiルーター持込	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備		
IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き

野々市店 076-246-0077
野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付100% 客付0%

のうか不動産
NOKA REAL ESTATE