

## シェモア金沢 0201号室

2025/2/1~入居可



物件詳細ページ

写真準備中

写真準備中

## 月額賃料

家賃	85,000円
共益費 管理費	4,500円
駐車料	3,300円/1台
定額水道料	実費
町費	—
マメックス 会費	—
その他	—

## 初期費用

敷金	—
礼金	85,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	22,000円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	—

## 物件概要

所在地	金沢市京町33番28号		
交通	JR北陸新幹線 金沢駅/徒歩17分		
物件種別	アパート	戸数	4室
構造	軽量鉄骨造地上2階建		
竣工年月	1987年3月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	可		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

コンロ2口以上/システムキッチン/ウォークインクローゼット/シューズボックス/角部屋/最上階/浄水器不可/●更新料85,000円●保証人不要プラン:らくらくパートナー【契約時】33,000円【月額保証料】毎月の賃料等の2%●シャームゾンライフサポート:1,320円



## 間取り

洋6.1 洋4.6 LDK10.4 (専有面積: 50.69㎡)

## 入居条件

学生限定	男・女	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター持込	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

IHコンロ備付

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE