



月額賃料		初期費用	
家賃	57,000円	敷金	—
共益費 管理費	6,000円	礼金	57,000円
駐車料	3,300円/1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
町費	—	鍵代	—
マメックス 会費	—	ネット	—
その他	—	マメックス 入会金	—
		その他	77,000円



間取り 洋6 洋6 DK9 (専有面積: 51.69㎡)

物件概要			
所在地	金沢市南四十万3丁目28		
交通	北陸鉄道石川線 四十万駅/徒歩6分		
物件種別	アパート	戸数	8室
構造	軽量鉄骨造地上2階建		
竣工年月	2003年2月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

入居条件			
学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可		

設備			
ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	キッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備		
コンロ持込	トランクルーム	追い焚き

野々市店 076-246-0077  
 野々市市若松町22番28号  
 免許番号 石川県知事(6)第3529号  
 手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%

のうか不動産  
 NOKA REAL ESTATE

敷地内ゴミステーション/ウォークインクローゼット/シューズボックス/床下収納/浄水器不可/更新料1か月/初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月