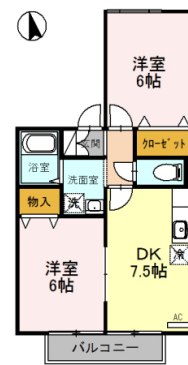




| 月額賃料        |           | 初期費用         |                    |
|-------------|-----------|--------------|--------------------|
| 家賃          | 55,000円   | 敷金           | —                  |
| 共益費<br>管理費  | 5,000円    | 礼金           | 55,000円            |
| 駐車料         | 5,500円／2台 | 退去修繕<br>負担金  | —                  |
| 定額水道料       | 実費        | 仲介料          | 家賃＋駐車料の<br>1か月（税別） |
| 町費          | —         | 鍵代           | 16,500円            |
| マメックス<br>会費 | —         | ネット          | —                  |
| その他         | —         | マメックス<br>入会金 | —                  |
|             |           | その他          | 60,500円            |



間取り 洋6 洋6 DK7.5（専有面積：45.48㎡）

## 物件概要

|      |                  |    |    |
|------|------------------|----|----|
| 所在地  | 野々市市下林3丁目262     |    |    |
| 交通   | 北鉄 明倫高校前バス停/徒歩3分 |    |    |
| 物件種別 | アパート             | 戸数 | 6室 |
| 構造   | 軽量鉄骨造地上2階建       |    |    |
| 竣工年月 | 2003年2月          |    |    |
| 火災保険 | 要（別途）            |    |    |
| 保証会社 | 必須               |    |    |
| 物件区分 | 仲介物件             |    |    |
| 取引態様 | 仲介               |    |    |

シューズボックス／角部屋／最上階／浄水器不可／初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%＋8000円/月

## 入居条件

|       |      |      |        |
|-------|------|------|--------|
| 学生限定  | 女性限定 | 外国人可 | こども可   |
| 2人入居可 | ペット可 | 春入居可 | 合格前予約可 |

## 設備

| ネット無料   |       | Wi-Fiルーター |          |
|---------|-------|-----------|----------|
| バス・トイレ別 | エアコン  | BS対応      | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム | 浴室乾燥      | 洗濯機室内    |
| 独立洗面台   | 暖房便座  | キッチン      | プロパンガス   |
| オートロック  | カードキー | 防犯カメラ     | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具  | 屋根付駐輪場    | 駐車場      |

## その他設備

|       |         |      |
|-------|---------|------|
| コンロ持込 | トランクルーム | 追い焚き |
|-------|---------|------|

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%

