



# ロイヤルコート若宮 0201号室

入居可



物件詳細ページ



## 月額賃料

|             |           |
|-------------|-----------|
| 家賃          | 98,000円   |
| 共益費<br>管理費  | 7,000円    |
| 駐車料         | 6,600円/1台 |
| 定額水道料       | 実費        |
| 町費          | —         |
| マメックス<br>会費 | —         |
| その他         | —         |

## 初期費用

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| 敷金           | —                  |
| 礼金           | —                  |
| 退去修繕<br>負担金  | —                  |
| 仲介料          | 家賃+駐車料の<br>1か月(税別) |
| 鍵代           | 19,250円            |
| ネット          | —                  |
| マメックス<br>入会金 | —                  |
| その他          | 77,000円            |

## 物件概要

|      |                 |    |    |
|------|-----------------|----|----|
| 所在地  | 金沢市若宮2丁目265番    |    |    |
| 交通   | 北鉄バス 出雲バス停/徒歩3分 |    |    |
| 物件種別 | アパート            | 戸数 | 9室 |
| 構造   | 軽量鉄骨造地上3階建      |    |    |
| 竣工年月 | 2023年2月         |    |    |
| 火災保険 | 要(別途)           |    |    |
| 保証会社 | 必須              |    |    |
| 物件区分 | 仲介物件            |    |    |
| 取引態様 | 仲介              |    |    |

タイヤ置場/システムキッチン/対面キッチン/室内物干し/ウォークインクローゼット/シューズボックス/角部屋/最上階/浄水器不可/更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金77,000円、D-roomCardキー料金16,500円、ICカード電池/初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+8000円/月



間取り 洋4 洋6 LDK12 (専有面積: 53.65㎡)

## 入居条件

|       |      |      |      |
|-------|------|------|------|
| 学生限定  | 女性限定 | 外国人可 | こども可 |
| 2人入居可 | ペット可 |      |      |

## 設備

|         |       |             |          |
|---------|-------|-------------|----------|
| ネット無料   |       | Wi-Fiルーター備付 |          |
| バス・トイレ別 | エアコン  | BS対応        | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム | 浴室乾燥        | 洗濯機室内    |
| 洗髪洗面化粧台 | 暖房便座  | IHキッチン      | プロパンガス   |
| オートロック  | カードキー | 防犯カメラ       | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具  | 屋根付駐輪場      | 駐車場      |

## その他設備

|         |         |
|---------|---------|
| IHコンロ備付 | トランクルーム |
|---------|---------|

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%

