

# グランデ西金沢駅前 0506号室









月額資料		初期實用	
家賃	86,000円	敷 金	_
共益費 管理費	9,000円	礼 金	86,000円
駐車料	7,700円/1台	退去修繕 負担金	_
定 額 水 道 料	実費	仲 介 料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
町 費	600円	鍵代	19,250円
マメックス 会 費	_	ネット	_
その他	_	マメックス 入 会 金	_

4m 400 alls 000

その他 60,500円

## 物件概要

所 在 地	金沢市米泉町10丁目1番170				
交 通	IRいしかわ鉄道 西金沢駅/徒歩2分				
物件種別	マンション 戸 数 36室				
構 造	鉄骨造地上6階建				
竣工年月	2020年9月				
火災保険	要(別途)				
保証会社	必須				
物件区分	仲介物件				
取引態様	仲介				

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/セキュリティ会社加入済/室内物干し/ウォークインクローゼット/浄水器不可/初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1 %+800円/月/D-

roomCard 1- 料金16,500円、ICロック電池(初回)2,750円



間取り 洋4.2 LDK10 (専有面積: 40.38㎡)

#### 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髮洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

### その他設備

IHコンロ備付 追い焚き

小立野店 0120-22-5828 金沢市石引1丁目7番1号

免許番号 石川県知事(6)第3529号 手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%



のうか不動産 NOKA REAL ESTATE