情報更新日：2025年8月29日

タウンコート　B 0005号室

入居可

物件詳細ページ

写真準備中

月額賃料

家賃	84,000円
共益費 管理費	6,000円
駐車料	3,300円／1台
定額 水道料	実費
町費	―
マメックス 会費	―
その他	―

初期費用

敷金	―
礼金	83,000円
退去修繕 負担金	―
仲介料	家賃＋駐車料の 1か月（税別）
鍵代	―
ネット	―
マメックス 入会金	―
その他	99,000円

間取り　LDK13 洋6 洋5.5（専有面積：79.37㎡）

物件概要

所在地	金沢市円光寺本町5-8
交通	北鉄 伏見台バス停/徒歩8分
物件種別	テラスハウス
戸数	2室
構造	軽量鉄骨造地上2階建
竣工年月	2003年9月
火災保険	要（別途）
保証会社	必須
物件区分	仲介物件
取引態様	仲介

コンロ2口以上／ウォークインクローゼット／シューズボックス／浄水器不可／機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あり)　65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%，更新：２万円／1年）
LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。
／ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。
電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒のお支払いが可能な大和リビングの電気配 給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可		

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター持込	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	ガスキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

コンロ持込　トランクルーム　追い焚き

小立野店　0120-22-5828
金沢市石引1丁目7番1号

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%

のうか不動産
NOKA REAL ESTATE