



月額賃料

家賃	30,000円
共益費 管理費	3,000円
駐車料	3,300円/1台
定額水道料	実費
町費	400円
マメックス 会費	—
その他	—

初期費用

敷金	30,000円
礼金	30,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	—
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	67,100円

物件概要

所在地	金沢市伏見台3丁目9-37		
交通	北鉄 伏見台バス停/徒歩8分		
物件種別	アパート	戸数	12室
構造	軽量鉄骨造地上2階建		
竣工年月	1987年3月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

敷地内ゴミステーション/システムキッチン/浄水器不可/初回保証料
18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月



間取り

洋4 和6 K3 (専有面積: 29.7㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可		

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター持込	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗面台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付100% 客付0%



のうか不動産
NOKA REAL ESTATE