



月額賃料

家賃	109,000円
共益費 管理費	5,500円
駐車料	6,600円/2台
定額水道料	実費
町費	—
マメックス 会費	—
その他	—

初期費用

敷金	—
礼金	109,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	16,500円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	99,000円

物件概要

所在地	金沢市三馬3丁目84番地		
交通	北鉄 工業大学前バス停/徒歩3分		
物件種別	テラスハウス	戸数	3室
構造	軽量鉄骨造地上2階建		
竣工年月	2011年6月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/エコキュート/セキュリティ会社加入済/専用庭/室内物干し/シューズボックス/床下収納/角部屋/最上階/浄水器不可/更新料1カ月/初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+8000円/月/駐車場: 駐車料金は2台分/リノベーション実施中(詳細要確認)
※掲載写真はリノベーション前です



間取り

1階 LDK17/2階 洋8 洋6 洋5 (専有面積: 90.74㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可		

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付100% 客付0%

