情報更新日：2025年6月7日

# HERZ八日市 0101号室

2025/11/29～入居可

物件詳細ページ

完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります
植栽は実際の状態と異なる場合があります

写真準備中

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | 120,000円 |
| 共益費<br>管理費 | 7,500円 |
| 駐車料 | 4,400円／1台 |
| 定額<br>水道料 | 実費 |
| 町費 | — |
| マメックス<br>会費 | — |
| その他 | — |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | — |
| 礼金 | 240,000円 |
| 退去修繕<br>負担金 | — |
| 仲介料 | 家賃＋駐車料の<br>1か月（税別） |
| 鍵代 | — |
| ネット | — |
| マメックス<br>入会金 | — |
| その他 | 114,400円 |

## 間取り

洋6.1 洋5.6 洋4.5 LDK15.3（専有面積：75.51㎡）

## 物件概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 金沢市八日市二丁目４１１番の一部、４１２番１の一部、４１３番１の一部 | | |
| 交通 | IRいしかわ鉄道 野々市駅/徒歩12分 | | |
| 物件種別 | アパート | 戸数 | 9室 |
| 構造 | 軽量鉄骨造地上3階建 | | |
| 竣工年月 | 2025年11月 | | |
| 火災保険 | 要（別途） | | |
| 保証会社 | 必須 | | |
| 物件区分 | 仲介物件 | | |
| 取引態様 | 仲介 | | |

敷地内ゴミステーション／対面キッチン／セキュリティ会社加入済／室内物干し／ウォークインクローゼット／浄水器不可／６５歳以上の方の契約は定期借家契約（２年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×１００％，更新：２万円／１年）／D-roomCardｷｰ料金16，500円、ICﾛｯｸ電池(初回)2，750円

## 入居条件

| | | | |
|---|---|---|---|
| 学生限定 | 女性限定 | 外国人可 | こども可 |
| 2人入居可 | ペット可 | | |

## 設備

| | | | |
|---|---|---|---|
| ネット無料 | | Wi-Fiルーター持込 | |
| バス・トイレ別 | エアコン | BS対応 | CATV対応 |
| ベランダ | サンルーム | 浴室乾燥 | 洗濯機室内 |
| 洗髪洗面化粧台 | 暖房便座 | キッチン | プロパンガス |
| オートロック | ICキー | 防犯カメラ | TVインターホン |
| 宅配BOX | 照明器具 | 屋根付駐輪場 | 駐車場 |

## その他設備

| | |
|---|---|
| コンロ持込 | トランクルーム |


野々市店　076-246-0077
野々市市若松町22番28号
免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%
のうか不動産
NOKA REAL ESTATE