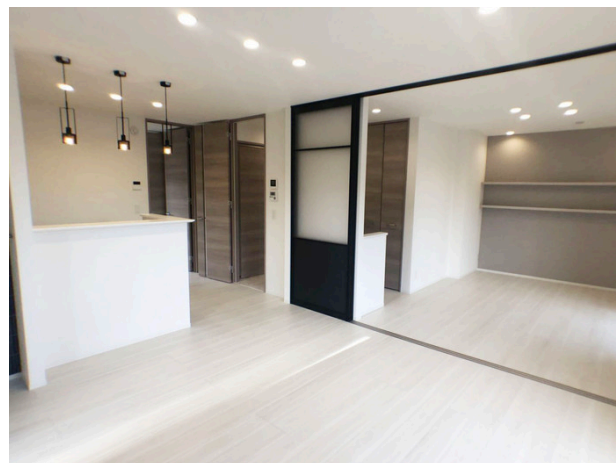


## SCRUM 0101号室

入居可



物件詳細ページ



## 月額賃料

家賃	124,000円
共益費 管理費	6,000円
駐車料	4,400円/1台
定額水道料	実費
町費	—
マメックス 会費	—
その他	—

## 初期費用

敷金	—
礼金	248,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	19,250円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	99,000円

## 物件概要

所在地	野々市市矢作1丁目195番		
交通	北鉄 矢作3丁目バス停/徒歩8分		
物件種別	アパート	戸数	4室
構造	軽量鉄骨造地上2階建		
竣工年月	2025年11月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/セキュリティ会社加入済/室内物干し/ウォークインクローゼット/床下収納/角部屋/浄水器不可/初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+8000円/月/D-roomCardキー料金16,500円/ICカード電池(初回)2,750円/ペット相談可:ペットの飼育は室内のみ可、小型犬又は猫1匹:成長時体重10kg未満、繁殖制限処置、予防接種済の証明書提出が必要/ペット飼養の場合は敷金1か月追加預託



## 間取り

洋7 洋6 洋6 LDK13 (専有面積: 72.96㎡)

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%

のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE