

# SCRUM 0101号室

2025/12/5~入居可







月額賃料		初期費用	
家賃	124,000円	敷 金	-
共益費管理費	6,000円	礼 金	248,000円
駐車料	4,400円/1台	退去修繕 負担金	-
定 額 水 道 料	実費	仲 介 料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
町費	_	鍵 代	19,250円
マメックス 会 費	_	ネット	_
その他	_	マメックス 入会金	-

その他

### 物件概要

所 在 地	野々市市矢作1丁目195番			
交 通	北鉄 矢作3丁目バス停/徒歩8分			
物件種別	アパート 戸 数 4室			
構 造	軽量鉄骨造地上2階建			
竣工年月	2025年12月			
火災保険	要(別途)			
保証会社	必須			
物件区分	仲介物件			
取引態様	仲介			

対面キッチン/セキュリティ会社加入済/室内物干し/ウォークインクローゼット/浄水器不可/初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月/D-roomCard+料金16,500円、ICIック電池(初回)2,750円





間 取 り 洋7 洋6 洋6 LDK13 (専有面積: 72.96㎡)

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

#### 設備

99,000円

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髮洗面化粧台	暖房便座	キッチン	プロパンガス
オートロック	IC+-	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

#### その他設備

コンロ持込 トランクルーム 追い焚き

# 野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号 手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%



のうか不動産 NOKA REAL ESTATE