



月額賃料

家賃		初期費用	
105,000円		敷金	—
共益費 管理費	6,000円	礼金	210,000円
駐車料	6,600円／1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	19,250円
マックス会費	—	ネット	—
その他	—	マックス入会金	—
		その他	88,000円

物件概要

所在地	野々市市矢作1丁目195番
交通	北鉄 矢作3丁目バス停/徒歩8分
物件種別	アパート
戸数	4室
構造	軽量鉄骨造地上2階建
竣工年月	2025年11月
火災保険	要（別途）
保証会社	必須
物件区分	仲介物件
取引態様	仲介

コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／セキュリティ会社加入済／室内物干し／ウォークインクローゼット／シューズボックス／床下収納／角部屋／浄水器不可／初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月／D-roomCard料金16,500円、ICロック電池(初回)2,750円／ペットの飼育は室内のみ可、小型犬又は猫1匹：成長時体重10kg未満、繁殖制限処置、予防接種済の証明書提出が必要／ペット飼養の場合は敷金1か月追加預託



間取り

洋6.5 洋6 LDK13.5 (専有面積: 61.31m²)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 寄付0%

