



ヴィヴァーチェ 0001号室

2025/9/15～入居可



物件詳細ページ



月額賃料

家賃	95,000円	敷金	—
共益費 管理費	5,500円	礼金	120,000円
駐車料	6,600円／2台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃＋駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	16,500円
マメックス 会費	—	ネット	—
その他	—	マメックス 入会金	—

その他 99,000円

物件概要

所在地	金沢市野田2丁目159番地		
交通	北鉄バス 野田バス停/徒歩6分		
物件種別	テラスハウス	戸数	3室
構造	軽量鉄骨造地上2階建		
竣工年月	2010年6月		
火災保険	要（別途）		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

コンロ2口以上／ウォークインクローゼット／シューズボックス／床下収納／角部屋／最上階／浄水器不可／機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%＋800円/月(その他商品あり)
LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。●65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）DS-SS（初回保証料：月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年）ルームクリーニングにはエアコンクリーニングが含まれます／電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。

初期費用



間取り

1階 LDK14.5/2階 洋6 洋6 洋5（専有面積：79.37㎡）

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可		

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター持込	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%

