



写真準備中

写真準備中

月額賃料

家賃	108,000円
共益費 管理費	7,200円
駐車料	6,050円/1台
定額水道料	実費
町費	—
マメックス 会費	—
その他	—

初期費用

敷金	—
礼金	216,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	19,250円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	88,000円

物件概要

所在地	金沢市長田2丁目115番1、118番2、123番2(地番)		
交通	IRいしかわ鉄道 金沢駅/徒歩15分		
物件種別	アパート	戸数	9室
構造	軽量鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2026年3月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/セキュリティ会社加入済/室内物干し/ウォークインクローゼット/シューズボックス/床下収納/角部屋/浄水器不可/更新料1ヶ月、ルームクリーニング*料金88,000円、D-roomCard*料金16,500円、ICカード電池(初回)2,750円/初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+8,000円/月/エアコン2台



間取り

洋7 洋5.2 LDK17 (専有面積: 65.08㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	都市ガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%

のうか不動産
NOKA REAL ESTATE