



月額賃料

初期費用

家賃	84,000円	敷金	—
共益費 管理費	6,000円	礼金	—
駐車料	3,300円／1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	—
マックス会費	—	ネット	—
その他	—	マックス入会金	—
		その他	99,000円

物件概要

所在地	金沢市四十万4丁目232		
交通	北陸鉄道石川線 四十万駅/徒歩8分		
物件種別	テラスハウス	戸数	2室
構造	軽量鉄骨造地上2階建		
竣工年月	2004年10月		
火災保険	要（別途）		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／電気温水器／専用庭／シューズボックス／床下収納／角部屋／最上階／浄水器不可／更新料1ヶ月、初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月／エアコン2台



間取り

1階 LDK14.7/2階 洋6.5 洋6 洋6.5（専有面積：82.69m²）

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 寄付0%

