



## ルミナ 0101号室

2026/6/26~入居可



物件詳細ページ

完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります

植栽は実際の状態と異なる場合があります



## 月額賃料

## 初期費用

家賃	90,000円	敷金	—
共益費 管理費	4,500円	礼金	180,000円
駐車料	4,400円／1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	19,250円
マックス会費	—	ネット	—
その他	—	マックス入会金	—
		その他	77,000円

## 物件概要

所在地	金沢市三馬2丁目111番、112番、113番、114番
交通	金沢赤十字病院前バス停/徒歩7分
物件種別	アパート
戸数	12室
構造	軽量鉄骨造地上3階建
竣工年月	2026年7月
火災保険	要（別途）
保証会社	必須
物件区分	仲介物件
取引態様	仲介

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／室内物干し／シューズボックス／床下収納／角部屋／浄水器不可／更新料1ヶ月／初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月／D-roomCard料金16,500円、ICロック電池(初回)2,750円

写真準備中

間取り 洋6 洋6.5 LDK13.3（専有面積：57.78m<sup>2</sup>）

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS/CS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	キッチン	都市ガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

コンロ持込	トランクルーム	追い焚き
-------	---------	------

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 寄付0%

のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE