

## D-Residence諸江町 0105号室

2026/3/7~入居可



物件詳細ページ



## 月額賃料

## 初期費用

家賃	74,000円	敷金	74,000円
共益費 管理費	6,000円	礼金	148,000円
駐車料	4,400円／1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	19,250円
マックス会費	—	ネット	—
その他	—	マックス入会金	—
		その他	60,500円

## 物件概要

所在地	金沢市諸江町丁64番1
交通	北陸鉄道浅野川線割出駅/徒歩11分
物件種別	アパート
戸数	12室
構造	軽量鉄骨造地上3階建
竣工年月	2022年1月
火災保険	要（別途）
保証会社	必須
物件区分	仲介物件
取引態様	仲介

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／セキュリティ会社加入済／室内物干し／ウォークインクローゼット／シーブズボックス／角部屋／浄水器不可／更新料1ヶ月／初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月／D-roomCard料金16,500円、ICタグ電池(初回)2,750円



## 間取り

洋4.7 LDK10.5（専有面積：40.29m²）

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料分配:元付100% 寄付0%

のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE