



写真準備中

### 月額賃料

月額賃料		初期費用	
家賃	49,800円	敷金	—
共益費 管理費	5,000円	礼金	—
駐車料	5,500円／1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	19,250円
マックス会費	—	ネット	—
その他	—	マックス入会金	—
		その他	49,500円

### 物件概要

所在地	金沢市藤江北4丁目489		
交通	北鉄金沢バス 松村バス停/徒歩2分		
物件種別	アパート	戸数	8室
構造	木造地上2階建		
竣工年月	1999年3月		
火災保険	要（別途）		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

システムキッチン／シューズボックス／最上階／浄水器不可／更新料1ヶ月／初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月／D-roomCard料金16,500円、ICロック電池(初回)2,750円



間取り 洋7 DK5.5（専有面積：31.5m<sup>2</sup>）

### 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

### 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	キッチン	ガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

### その他設備

コンロ持込	トランクルーム
-------	---------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 寄付0%

