



# New house Newly (ニューハウスニューリー)

## B棟 0110号室

2026/3/21～入居可



物件詳細ページ



### 月額賃料

|             |           |              |                    |
|-------------|-----------|--------------|--------------------|
| 家賃          | 74,000円   | 敷金           | —                  |
| 共益費<br>管理費  | 6,000円    | 礼金           | 170,000円           |
| 駐車料         | 4,400円/1台 | 退去修繕<br>負担金  | —                  |
| 定額水道料       | 実費        | 仲介料          | 家賃+駐車料の<br>1か月(税別) |
| 町費          | —         | 鍵代           | 19,250円            |
| マメックス<br>会費 | —         | ネット          | —                  |
| その他         | —         | マメックス<br>入会金 | —                  |

その他 49,500円

### 物件概要

|      |                    |    |     |
|------|--------------------|----|-----|
| 所在地  | 金沢市藤江北1丁目346       |    |     |
| 交通   | 北鉄金沢バス 藤江北バス停/徒歩4分 |    |     |
| 物件種別 | アパート               | 戸数 | 12室 |
| 構造   | 軽量鉄骨造地上3階建         |    |     |
| 竣工年月 | 2020年9月            |    |     |
| 火災保険 | 要(別途)              |    |     |
| 保証会社 | 必須                 |    |     |
| 物件区分 | 仲介物件               |    |     |
| 取引態様 | 仲介                 |    |     |

コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/セキュリティ会社加入済/室内物干し/シューズボックス/床下収納/角部屋/浄水器不可/更新料1ヶ月/初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月/D-roomCard料16,500円、ICカード電池(初回)2,750円



間取り 洋3 LDK9.2 (専有面積: 33.61㎡)

### 入居条件

|       |      |      |        |
|-------|------|------|--------|
| 学生限定  | 女性限定 | 外国人可 | こども可   |
| 2人入居可 | ペット可 | 春入居可 | 合格前予約可 |

### 設備

|         |       |           |          |
|---------|-------|-----------|----------|
| ネット無料   |       | Wi-Fiルーター |          |
| バス・トイレ別 | エアコン  | BS対応      | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム | 浴室乾燥      | 洗濯機室内    |
| 洗髪洗面化粧台 | 暖房便座  | IHキッチン    | プロパンガス   |
| オートロック  | ICキー  | 防犯カメラ     | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具  | 屋根付駐輪場    | 駐車場      |

### その他設備

|         |         |      |
|---------|---------|------|
| IHコンロ備付 | トランクルーム | 追い焚き |
|---------|---------|------|

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付100% 客付0%

