



La・Mela(ら・めら) 0005号室

2026/4/5~入居可



物件詳細ページ



月額賃料		初期費用	
家賃	130,000円	敷金	—
共益費 管理費	10,000円	礼金	260,000円
駐車料	8,800円/2台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
町費	—	鍵代	16,500円
マメックス 会費	—	ネット	—
その他	—	マメックス 入会金	—
		その他	99,000円



間取り 洋5.7 洋5.2 洋5.2 LDK15.7 (専有面積: 88.04㎡)

物件概要			
所在地	金沢市桜田町1丁目276番地		
交通	北鉄金沢バス 桜田バス停/徒歩5分		
物件種別	テラスハウス	戸数	5室
構造	軽量鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2013年8月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

入居条件			
学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可		合格前予約可

設備	
ネット無料	Wi-Fiルーター
バス・トイレ別	エアコン
バルコニー	サンルーム
洗面洗面化粧台	暖房便座
オートロック	カードキー
宅配BOX	照明器具
	BS対応
	CATV対応
	浴室乾燥
	洗濯機室内
	IHキッチン
	オール電化
	防犯カメラ
	TVインターホン
	屋根付駐輪場
	駐車場

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/セキュリティ会社加入済/室内物干し/ウォークインクローゼット/シューズボックス/最上階/浄水器不可/更新料1ヶ月/初回保証料35,000円/月額保証料賃料等総額の1%+800円/月/駐車場:並列2台セット契約

その他設備		
IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き

金沢駅前店 076-222-3332
金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%

