情報更新日：2026年11月22日

DR藤江北 0101号室

2027/3/16～入居可

物件詳細ページ

完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります

植栽は実際の状態と異なる場合があります



写真準備中

月額賃料

家賃	82,000円
共益費 管理費	8,000円
駐車料	6,600円／1台
定額 水道料	実費
町費	—
マメックス 会費	—
その他	—

初期費用

敷金	—
礼金	170,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃＋駐車料の 1か月（税別）
鍵代	19,250円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	60,500円



間取り

洋3.6 LDK12.3（専有面積：40.36㎡）

物件概要

所在地	金沢市藤江北2丁目70番
交通	北陸鉄道 藤江バス停/徒歩3分
物件種別	アパート
戸数	12室
構造	軽量鉄骨造地上3階建
竣工年月	2027年1月
火災保険	要（別途）
保証会社	必須
物件区分	仲介物件
取引態様	仲介

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／セキュリティ会社加入済／室内物干し／ウォークインクローゼット／シューズボックス／床下収納／角部屋／浄水器不可／ペアガラス／更新料1ヶ月／初回保証料35，000円、月額保証料賃料等総額の1%＋800円/月／D-roomCardｷｰ料金16，500円、ICﾛｯｸ電池(初回)2，750円

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	IHキッチン	都市ガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%

のうか不動産
NOKA REAL ESTATE