

## 月額賃料

|             |           |              |                    |
|-------------|-----------|--------------|--------------------|
| 家賃          | 59,000円   | 敷金           | —                  |
| 共益費<br>管理費  | 5,500円    | 礼金           | 59,000円            |
| 駐車料         | 3,300円／1台 | 退去修繕<br>負担金  | —                  |
| 定額水道料       | 実費        | 仲介料          | 家賃＋駐車料の<br>1か月（税別） |
| 町費          | —         | 鍵代           | 16,500円            |
| マメックス<br>会費 | —         | ネット          | —                  |
| その他         | —         | マメックス<br>入会金 | —                  |

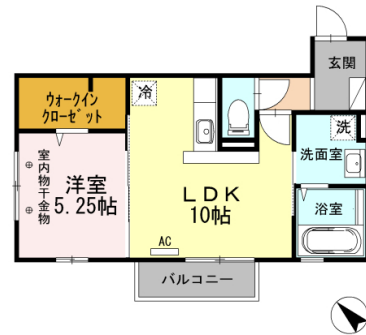
その他 60,500円

## 物件概要

|      |                      |    |    |
|------|----------------------|----|----|
| 所在地  | 能美市下ノ江町へ86番地1        |    |    |
| 交通   | IRいしかわ鉄道 能美根上駅／徒歩20分 |    |    |
| 物件種別 | アパート                 | 戸数 | 8室 |
| 構造   | 軽量鉄骨造地上2階建           |    |    |
| 竣工年月 | 2013年2月              |    |    |
| 火災保険 | 要（別途）                |    |    |
| 保証会社 | 必須                   |    |    |
| 物件区分 | 仲介物件                 |    |    |
| 取引態様 | 仲介                   |    |    |

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／エコキュート／室内物干し／ウォークインクローゼット／シューズボックス／角部屋／最上階／浄水器不可／ペアガラス／更新料1ヶ月／初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%＋800円/月

## 初期費用



## 間取り

洋5.2 LDK10（専有面積：41.01㎡）

## 入居条件

|       |      |      |        |
|-------|------|------|--------|
| 学生限定  | 女性限定 | 外国人可 | こども可   |
| 2人入居可 | ペット可 | 春入居可 | 合格前予約可 |

## 設備

|         |        |           |          |
|---------|--------|-----------|----------|
| ネット無料   |        | Wi-Fiルーター |          |
| バス・トイレ別 | エアコン   | BS対応      | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム  | 浴室乾燥      | 洗濯機室内    |
| 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | IHキッチン    | オール電化    |
| オートロック  | カードキー  | 防犯カメラ     | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具   | 屋根付駐輪場    | 駐車場      |

## その他設備

|         |         |
|---------|---------|
| IHコンロ備付 | トランクルーム |
|---------|---------|

小松店 0761-21-7575

小松市日の出町3丁目307番地3

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%

