

## オリエントⅢ 0204号室

入居可



物件詳細ページ



## 月額賃料

|             |           |
|-------------|-----------|
| 家賃          | 63,000円   |
| 共益費<br>管理費  | 3,500円    |
| 駐車料         | 3,300円/1台 |
| 定額水道料       | 実費        |
| 町費          | 300円      |
| マメックス<br>会費 | —         |
| その他         | —         |

## 初期費用

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| 敷金           | —                  |
| 礼金           | 63,000円            |
| 退去修繕<br>負担金  | —                  |
| 仲介料          | 家賃+駐車料の<br>1か月(税別) |
| 鍵代           | 3,300円             |
| ネット          | —                  |
| マメックス<br>入会金 | —                  |
| その他          | 90,000円            |



## 間取り

洋6.1 洋5.5 LDK10 (専有面積: 57.01㎡)

## 物件概要

|      |                 |    |    |
|------|-----------------|----|----|
| 所在地  | 金沢市若松町121番      |    |    |
| 交通   | 北鉄バス 若松バス停/徒歩3分 |    |    |
| 物件種別 | アパート            | 戸数 | 8室 |
| 構造   | 木造地上2階建         |    |    |
| 竣工年月 | 2010年10月        |    |    |
| 火災保険 | 要(別途)           |    |    |
| 保証会社 | 必須              |    |    |
| 物件区分 | 仲介物件            |    |    |
| 取引態様 | 仲介              |    |    |

コンロ2口以上/シューズボックス/角部屋/最上階/浄水器不可/保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 25,000円  
月額: 賃料総額の2.5%必要。月額保証委託料: 1,802円(駐車場1台、2.5%プランの場合)/ruumサポート費用1,980円(月額)が必要です。(法人の場合はruumサポートライト費用1,100円(月額)が必要です。)

## 入居条件

|       |      |      |      |
|-------|------|------|------|
| 学生限定  | 女性限定 | 外国人可 | こども可 |
| 2人入居可 | ペット可 |      |      |

## 設備

|         |        |             |          |
|---------|--------|-------------|----------|
| ネット無料   |        | Wi-Fiルーター持込 |          |
| バス・トイレ別 | エアコン   | BS対応        | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム  | 浴室乾燥        | 洗濯機室内    |
| 独立洗面台   | 温水洗浄便座 | ガスキッチン      | プロパンガス   |
| オートロック  | カードキー  | 防犯カメラ       | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具   | 屋根付駐輪場      | 駐車場      |

## その他設備

|       |         |      |
|-------|---------|------|
| コンロ持込 | トランクルーム | 追い焚き |
|-------|---------|------|

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付0% 客付100%

のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE