



月額賃料

家賃	65,000円
共益費 管理費	4,000円
駐車料	3,300円/1台
定額水道料	実費
町費	—
マメックス 会費	—
その他	—

初期費用

敷金	—
礼金	65,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	—
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	67,100円



間取り 洋6 洋6 LDK11.5

専有面積 54.72㎡

入居条件

- 学生限定
- 男・女
- 外国人可
- こども可
- 2人入居可
- ペット可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	ガスキッチン	プロパンガス
オートロック	テンキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

- コンロ持込
- トランクルーム

物件概要

所在地	金沢市若松町京中81番地		
交通	北鉄バス 上若松バス停/徒歩1分		
物件種別	マンション	戸数	6室
構造	軽量鉄骨造地上2階建		
竣工年月	2000年8月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

コンロ2口以上/室内物干し/シューズボックス/角部屋/最上階/浄水器不可/並列1台3,300円、縦列2台(軽+普通車)5,500円/機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) ●65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) DS-SS(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年) 電気は、通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(5)第3529号
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付0% 客付100%

