



月額賃料

家賃	65,000円
共益費 管理費	5,500円
駐車料	4,400円/1台
定額水道料	実費
町費	—
マメックス 会費	—
その他	—

初期費用

敷金	—
礼金	70,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	16,500円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	49,500円

物件概要

所在地	金沢市田上本町4丁目114番地1		
交通	北鉄バス 下田上バス停/徒歩5分		
物件種別	アパート	戸数	8室
構造	軽量鉄骨造地上2階建		
竣工年月	2015年1月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

コンロ2口以上/対面キッチン/エコキュート/室内物干し/ウォークインクローゼット/シューズボックス/角部屋/浄水器不可/機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) ●65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) DS-SS(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年)/「ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。」



間取り

洋4.5 LDK9.7 (専有面積: 37.6㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター持込	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付0% 客付100%

