

ラヴィッサ 0201号室

2025/11/4~入居可









月額賃料		初期費用	
家賃	67,000円	敷 金	-
共益費 管理費	5,500円	礼 金	80,000円
駐車料	3,300円/1台	退去修繕 負担金	-
定 額 水 道 料	実費	仲 介 料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
町費	200円	鍵代	19,250円
マメックス 会 費	_	ネット	_
その他	-	マメックス 入 会 金	-

その他 49,500円

物件概要

所 在 地	金沢市田上本町2丁目105番			
交 通	北鉄バス 田上本町バス停/徒歩5分			
物件種別	アパート 戸 数 12室			
構 造	軽量鉄骨造地上3階建			
竣工年月	2017年11月			
火災保険	要(別途)			
保証会社	必須			
物件区分	仲介物件			
取引態様	仲介			

敷地内ゴミステーション/コンロ2ロ以上/システムキッチン/対面キッチン/室内物干し/ウォークインクローゼット/シューズボックス/角部屋/浄水器不可/機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/ 月(その他商品あり) ●65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) DS-S S (初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年)/「ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用を含みます。」/電気は通電の手続きが 不要、賃料等と一緒のお支払いが可能な大和リビングの電気配 給サービスを推奨 します(ただしZEH-

M物件の場合は当社からの配給に限ります)。/ペット飼育可能物件 小型犬または猫 1匹まで飼育可能 / D-roomCard++料金16,500円、ICロック電池(初回)2,750円



間取り 洋6 LDK9.7 (専有面積: 39.87㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髮洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	都市ガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付 追い焚き

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号 手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付0% 客付100%



のうか不動産 NOKA REAL ESTATE