



月額賃料

家賃	88,000円
共益費 管理費	5,500円
駐車料	11,000円/1台
定額水道料	実費
町費	—
マメックス 会費	—
その他	—

初期費用

敷金	—
礼金	110,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	16,500円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	58,300円

物件概要

所在地	金沢市十三間町2番地		
交通	北鉄バス 新墅町バス停/徒歩3分		
物件種別	アパート	戸数	9室
構造	軽量鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2018年8月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

コンロ2口以上/対面キッチン/室内物干し/ウォークインクローゼット/シューズボックス/床下収納/角部屋/浄水器不可/機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-S S(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年)ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用12,100円/1台を含みます。/電気配給サービス:ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。/ICカード電池(初回)1,650円



間取り 洋4.5 LDK14 (専有面積: 49.59㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	都市ガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム
---------	---------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付0% 客付100%

