



## 月額賃料

|             |           |              |                    |
|-------------|-----------|--------------|--------------------|
| 家賃          | 62,000円   | 敷金           | 62,000円            |
| 共益費<br>管理費  | 3,000円    | 礼金           | 62,000円            |
| 駐車料         | 3,300円/1台 | 退去修繕<br>負担金  | —                  |
| 定額水道料       | 実費        | 仲介料          | 家賃+駐車料の<br>1か月(税別) |
| 町費          | 1,000円    | 鍵代           | —                  |
| マメックス<br>会費 | —         | ネット          | —                  |
| その他         | —         | マメックス<br>入会金 | —                  |

その他 91,300円

## 初期費用



## 間取り

和6 洋6 LDK12 (専有面積: 56㎡)

## 入居条件

|       |      |      |      |
|-------|------|------|------|
| 学生限定  | 女性限定 | 外国人可 | こども可 |
| 2人入居可 | ペット可 |      |      |

## 設備

|         |        |           |          |
|---------|--------|-----------|----------|
| ネット無料   |        | Wi-Fiルーター |          |
| バス・トイレ別 | エアコン   | BS対応      | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム  | 浴室乾燥      | 洗濯機室内    |
| 独立洗面台   | 温水洗浄便座 | ガスキッチン    | プロパンガス   |
| オートロック  | カードキー  | 防犯カメラ     | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具   | 屋根付駐輪場    | 駐車場      |

## その他設備

|       |         |
|-------|---------|
| コンロ持込 | トランクルーム |
|-------|---------|

## 物件概要

|      |                 |    |     |
|------|-----------------|----|-----|
| 所在地  | 金沢市小立野1丁目5番12号  |    |     |
| 交通   | 北鉄バス 錦町バス停/徒歩1分 |    |     |
| 物件種別 | アパート            | 戸数 | 12室 |
| 構造   | 軽量鉄骨造地上3階建      |    |     |
| 竣工年月 | 2001年8月         |    |     |
| 火災保険 | 要(別途)           |    |     |
| 保証会社 | 必須              |    |     |
| 物件区分 | 仲介物件            |    |     |
| 取引態様 | 仲介              |    |     |

コンロ2口以上/室内物干し/ウォークインクローゼット/シューズボックス/浄水器不可/機関保証加入必須。初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) ●機関保証加入必須。初回保証料18,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) ●65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) D S-SS (初回保証料: 月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年)/ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用36,300円/3台を含みます。

小立野店 0120-22-5828

金沢市石引1丁目7番1号

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付100% 客付0%

