

## ViolaVillage 0201号室

2025/9/13～入居可



物件詳細ページ



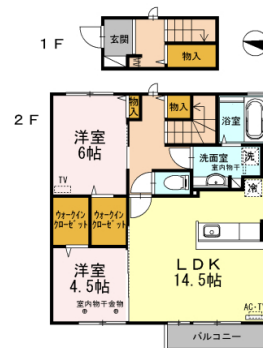
## 月額賃料

|             |           |              |                    |
|-------------|-----------|--------------|--------------------|
| 家賃          | 85,000円   | 敷金           | —                  |
| 共益費<br>管理費  | 5,500円    | 礼金           | 100,000円           |
| 駐車料         | 6,600円／2台 | 退去修繕<br>負担金  | —                  |
| 定額水道料       | 実費        | 仲介料          | 家賃＋駐車料の<br>1か月（税別） |
| 町費          | —         | 鍵代           | 16,500円            |
| マメックス<br>会費 | —         | ネット          | —                  |
| その他         | —         | マメックス<br>入会金 | —                  |
|             |           | その他          | 99,000円            |

## 物件概要

|      |                 |    |    |
|------|-----------------|----|----|
| 所在地  | 金沢市田上の里2丁目143番地 |    |    |
| 交通   | 北鉄バス 若松バス停/徒歩8分 |    |    |
| 物件種別 | アパート            | 戸数 | 6室 |
| 構造   | 軽量鉄骨造地上2階建      |    |    |
| 竣工年月 | 2012年10月        |    |    |
| 火災保険 | 要（別途）           |    |    |
| 保証会社 | 必須              |    |    |
| 物件区分 | 仲介物件            |    |    |
| 取引態様 | 仲介              |    |    |

コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／室内物干し／ウォークインクローゼット／シューズボックス／角部屋／最上階／浄水器不可／ペット可／機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%＋800円/月(その他商品あり)／65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）DS-SS（初回保証料：月額賃料等合計額×100%・更新2万円／1年）／ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。



## 間取り

洋4.5 洋6 LDK14.5（専有面積：71.69㎡）

## 入居条件

|       |      |      |      |
|-------|------|------|------|
| 学生限定  | 女性限定 | 外国人可 | こども可 |
| 2人入居可 | ペット可 |      |      |

## 設備

|         |        |           |          |
|---------|--------|-----------|----------|
| ネット無料   |        | Wi-Fiルーター |          |
| バス・トイレ別 | エアコン   | BS対応      | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム  | 浴室乾燥      | 洗濯機室内    |
| 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | IHキッチン    | オール電化    |
| オートロック  | カードキー  | 防犯カメラ     | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具   | 屋根付駐輪場    | 駐車場      |

## その他設備

|         |         |      |
|---------|---------|------|
| IHコンロ備付 | トランクルーム | 追い焚き |
|---------|---------|------|

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付0% 客付100%

のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE