



月額賃料

|             |           |
|-------------|-----------|
| 家賃          | 79,000円   |
| 共益費<br>管理費  | 5,500円    |
| 駐車料         | 4,400円/1台 |
| 定額水道料       | 実費        |
| 町費          | —         |
| マメックス<br>会費 | —         |
| その他         | —         |

初期費用

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| 敷金           | —                  |
| 礼金           | 79,000円            |
| 退去修繕<br>負担金  | —                  |
| 仲介料          | 家賃+駐車料の<br>1か月(税別) |
| 鍵代           | 16,500円            |
| ネット          | —                  |
| マメックス<br>入会金 | —                  |
| その他          | 77,000円            |

物件概要

|      |                  |    |     |
|------|------------------|----|-----|
| 所在地  | 金沢市上本町4丁目145番地   |    |     |
| 交通   | 北鉄バス 下田上バス停/徒歩4分 |    |     |
| 物件種別 | アパート             | 戸数 | 12室 |
| 構造   | 軽量鉄骨造地上3階建       |    |     |
| 竣工年月 | 2013年3月          |    |     |
| 火災保険 | 要(別途)            |    |     |
| 保証会社 | 必須               |    |     |
| 物件区分 | 仲介物件             |    |     |
| 取引態様 | 仲介               |    |     |

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/対面キッチン/セキュリティ会社加入済/室内物干し/ウォークインクローゼット/シューズボックス/床下収納/角部屋/浄水器不可/機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用を含みます。ルームクリーニング料金は入居時にお預りさせていただきます。本貸室の電気は、貸主から配給されます。



間取り

洋4.5 洋6 LDK10.5 (専有面積: 52.55㎡)

入居条件

|       |      |      |      |
|-------|------|------|------|
| 学生限定  | 女性限定 | 外国人可 | こども可 |
| 2人入居可 | ペット可 |      |      |

設備

|         |        |             |          |
|---------|--------|-------------|----------|
| ネット無料   |        | Wi-Fiルーター持込 |          |
| バス・トイレ別 | エアコン   | BS対応        | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム  | 浴室乾燥        | 洗濯機室内    |
| 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | IHキッチン      | プロパンガス   |
| オートロック  | カードキー  | 防犯カメラ       | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具   | 屋根付駐輪場      | 駐車場      |

その他設備

|         |         |      |
|---------|---------|------|
| IHコンロ備付 | トランクルーム | 追い焚き |
|---------|---------|------|

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%

