

Everfields 0306号室

2026/1/20~入居可



物件詳細ページ



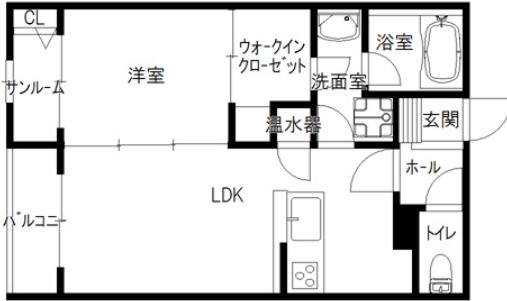
月額賃料

家賃		64,000円	初期費用	
共益費 管理費		5,000円	敷金	64,000円
駐車料	5,500円／1台		礼金	64,000円
定額水道料	実費		退去修繕負担金	—
町費	300円		仲介料	家賃+駐車料の1か月（税別）
マックス会費	—		鍵代	—
その他	—		ネット	—
			マックス入会金	—
			その他	—

物件概要

所在地	金沢市増泉5丁目4番28号		
交通	北鉄バス 泉本町バス停/徒歩3分		
物件種別	マンション	戸数	16室
構造	鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2016年12月		
火災保険	要（別途）		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／ウォーキンクローゼット／最上階／浄水器不可／個人契約：定期借家契約(2年再契約型)/再契約手数料11,000円、法人契約：普通借家契約/2年更新事務手数料5,500円／保証料：賃料合計の1%/月、火災保険：【家財・修理】100万円以上/【借家人賠償・個人賠償】合わせて2,000万円以上／定期借家（2年0ヶ月間）



間取り 洋4.6 LDK9.9 (専有面積: 40.44m²)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 寄付0%

