



Everfields 0306号室

2026/8/1~入居可



物件詳細ページ



月額賃料

家賃	64,000円
共益費 管理費	5,000円
駐車料	5,500円/1台
定額水道料	実費
町費	300円
マメックス 会費	—
その他	—

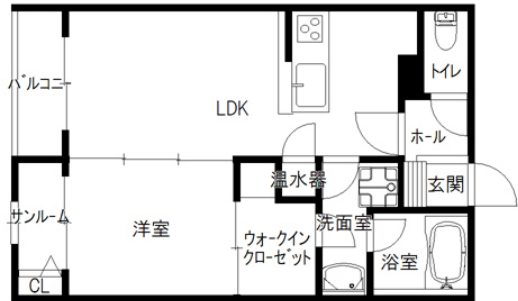
初期費用

敷金	64,000円
礼金	64,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	14,300円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	—

物件概要

所在地	金沢市増泉5丁目4番28号		
交通	北鉄バス 泉本町バス停/徒歩3分		
物件種別	マンション	戸数	16室
構造	鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2016年12月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/ウォークインクローゼット/最上階/浄水器不可/個人契約: 定期借家契約(2年再契約型)/再契約手数料11,000円、法人契約: 普通借家契約/2年更新事務手数料5,500円/保証料: 賃料合計の1%/月、火災保険: 【家財・修理】100万円以上/【借家人賠償・個人賠償】合わせて2,000万円以上/定期借家(2年0ヶ月間)



間取り 洋4.6 LDK9.9 (専有面積: 40.44㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可		

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付100% 客付0%

