



月額賃料

家賃	63,000円
共益費 管理費	5,000円
駐車料	5,500円/1台
定額水道料	実費
町費	300円
マメックス 会費	—
その他	—

初期費用

敷金	63,000円
礼金	—
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	14,300円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	—

物件概要

所在地	金沢市増泉5丁目4番28号		
交通	北鉄バス 泉本町バス停/徒歩3分		
物件種別	マンション	戸数	16室
構造	鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2016年12月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	可		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/ウォークインクローゼット/浄水器不可/個人の場合は定期借家(2年再契約型)



間取り 洋4.6 LDK9.9

専有面積 40.44㎡

入居条件

学生限定	男・女	外国人可	こども可	2人入居可	ペット可
------	-----	------	------	-------	------

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(5)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付0% 客付100%

