



# グランアネシス金澤 0507号室

入居可

物件詳細ページ



## 月額賃料

家賃	76,000円
共益費 管理費	12,000円
駐車料	8,800円/1台
定額水道料	実費
町費	—
マメックス 会費	—
その他	—

## 初期費用

敷金	—
礼金	170,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	16,500円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	58,300円

## 物件概要

所在地	金沢市西念4丁目4番17号		
交通	北鉄バス 西念西バス停/徒歩2分		
物件種別	マンション	戸数	30室
構造	鉄骨造地上7階建		
竣工年月	2019年3月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	可		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

バイク置場/敷地内ゴミステーション/システムキッチン/対面キッチン/シューズボックス/角部屋/浄水器不可/軽自動車8,800円並列1台のみ契約可(要確認)★更新1ヶ月★機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月



## 間取り

洋3.4 LDK10.8 (専有面積: 37.16㎡)

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	IHキッチン	都市ガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

IHコンロ備付	エレベーター	トランクルーム	追い焚き
---------	--------	---------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付0% 客付100%

