

## フレマリアル医王 0202号室

入居可



物件詳細ページ



## 月額賃料

|             |         |              |                    |   |
|-------------|---------|--------------|--------------------|---|
| 家賃          | 55,000円 | 初期費用         | 敷金                 | — |
| 共益費<br>管理費  | 4,000円  | 礼金           | 55,000円            |   |
| 駐車料         | 無料/1台   | 退去修繕<br>負担金  | —                  |   |
| 定額水道料       | 実費      | 仲介料          | 家賃+駐車料の<br>1か月(税別) |   |
| 町費          | 150円    | 鍵代           | —                  |   |
| マメックス<br>会費 | —       | ネット          | —                  |   |
| その他         | —       | マメックス<br>入会金 | —                  |   |
|             |         | その他          | 58,300円            |   |

## 物件概要

|      |                  |    |    |
|------|------------------|----|----|
| 所在地  | 金沢市若松町南42番地      |    |    |
| 交通   | 北鉄バス 若松橋バス停/徒歩4分 |    |    |
| 物件種別 | アパート             | 戸数 | 4室 |
| 構造   | 軽量鉄骨造地上2階建       |    |    |
| 竣工年月 | 1993年7月          |    |    |
| 火災保険 | 要(別途)            |    |    |
| 保証会社 | 必須               |    |    |
| 物件区分 | 仲介物件             |    |    |
| 取引態様 | 仲介               |    |    |

コンロ2口以上/シューズボックス/角部屋/浄水器不可/機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) ●65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-SS(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年)「ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用12,100円/1台を含みます。」/電気配給サービス:ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。



## 間取り

DK6.8 洋6.3 和6 (専有面積: 41.2㎡)

## 入居条件

|       |      |      |        |
|-------|------|------|--------|
| 学生限定  | 男・女  | 外国人可 | こども可   |
| 2人入居可 | ペット可 | 春入居可 | 合格前予約可 |

## 設備

|         |        |           |          |
|---------|--------|-----------|----------|
| ネット無料   |        | Wi-Fiルーター |          |
| バス・トイレ別 | エアコン   | BS対応      | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム  | 浴室乾燥      | 洗濯機室内    |
| 独立洗面台   | 温水洗浄便座 | ガスキッチン    | 都市ガス     |
| オートロック  | カードキー  | 防犯カメラ     | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具   | 屋根付駐輪場    | 駐車場      |

## その他設備

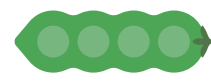
|       |         |
|-------|---------|
| コンロ持込 | トランクルーム |
|-------|---------|

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%

のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE