



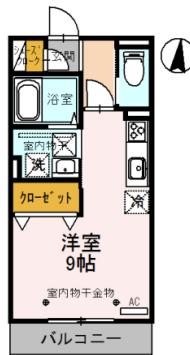
### 月額賃料

家賃		69,800円	敷金	—
共益費 管理費		6,500円	礼金	100,000円
駐車料	9,900円／1台		退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費		仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—		鍵代	19,250円
マックス会費	—		ネット	—
その他	—		マックス入会金	—
			その他	49,500円

### 物件概要

所在地	金沢市北安江1丁目11番33号		
交通	JR北陸新幹線 金沢駅/徒歩10分		
物件種別	アパート	戸数	24室
構造	軽量鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2019年1月		
火災保険	要（別途）		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

敷地内ゴミステーション／システムキッチン／室内物干し／シューズボックス／角部屋／浄水器不可／更新料1ヶ月、初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月／D-roomCard料金16,500円、ICタッカ電池(初回)2,750円



間取り 洋9（専有面積：26.71m<sup>2</sup>）

### 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

### 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	都市ガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

### その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム
---------	---------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 寄付0%

