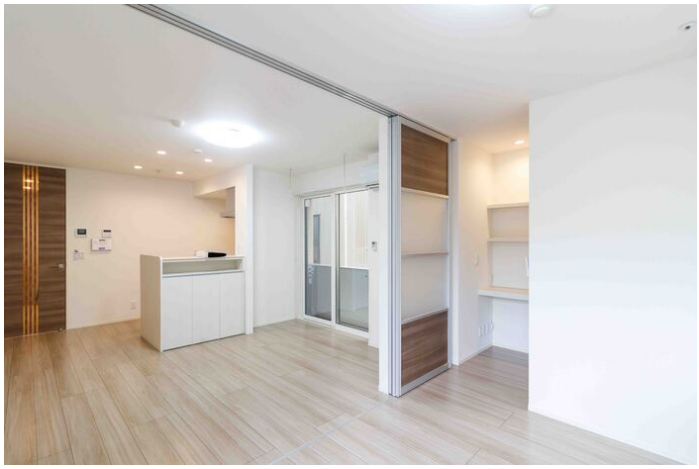
情報更新日:2026年11月25日

# D-Residence瓢箪町 0103号室

入居可

物件詳細ページ





## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | 79,500円 |
| 共益費<br>管理費 | 5,500円 |
| 駐車料 | — |
| 定額<br>水道料 | 実費 |
| 町費 | — |
| マメックス<br>会費 | — |
| その他 | — |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | — |
| 礼金 | — |
| 退去修繕<br>負担金 | — |
| 仲介料 | 家賃＋駐車料の<br>1か月（税別） |
| 鍵代 | 19,250円 |
| ネット | — |
| マメックス<br>入会金 | — |
| その他 | 60,500円 |




## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 金沢市瓢箪町5番5号 |
| 交通 | IRいしかわ鉄道 金沢駅/徒歩13分 |
| 物件種別 | アパート |
| 戸数 | 12室 |
| 構造 | 軽量鉄骨造地上3階建 |
| 竣工年月 | 2022年4月 |
| 火災保険 | 要（別途） |
| 保証会社 | 必須 |
| 物件区分 | 仲介物件 |
| 取引態様 | 仲介 |

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／セキュリティ会社加入済／室内物干し／ウォークインクローゼット／シューズボックス／角部屋／浄水器不可／更新料1ヶ月／初回保証料35，000円、月額保証料賃料等総額の1%＋800円/月／D-roomCardｷｰ料金16，500円、ICﾛｯｸ電池(初回)2，750円

## 間取り

洋5.2 LDK10.5（専有面積：40.72㎡）

## 入居条件

| | | | |
|---|---|---|---|
| 学生限定 | 女性限定 | 外国人可 | こども可 |
| 2人入居可 | ペット可 | 春入居可 | 合格前予約可 |

## 設備

| | | | |
|---|---|---|---|
| ネット無料 | | Wi-Fiルーター | |
| バス・トイレ別 | エアコン | BS対応 | CATV対応 |
| ベランダ | サンルーム | 浴室乾燥 | 洗濯機室内 |
| 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | IHキッチン | 都市ガス |
| オートロック | ICキー | 防犯カメラ | TVインターホン |
| 宅配BOX | 照明器具 | 屋根付駐輪場 | 駐車場 |

## その他設備

| | | |
|---|---|---|
| IHコンロ備付 | トランクルーム | 追い焚き |


金沢駅前店 076-222-3332
金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階
免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%
のうか不動産
NOKA REAL ESTATE