

ベル・ルミエール・M 0201号室

2025/12/1～入居可



物件詳細ページ



月額賃料

家賃	63,500円
共益費 管理費	2,900円
駐車料	3,300円／1台
定額水道料	実費
町費	300円
マメックス 会費	—
その他	—

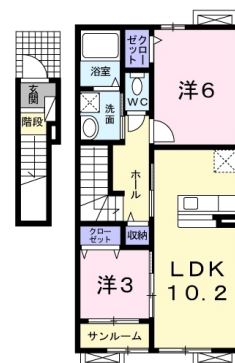
初期費用

敷金	—
礼金	71,500円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃＋駐車料の 1か月（税別）
鍵代	3,300円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	70,000円

物件概要

所在地	金沢市小坂町南507		
交通	IRいしかわ鉄道 東金沢駅/徒歩15分		
物件種別	アパート	戸数	6室
構造	木造地上2階建		
竣工年月	2014年8月		
火災保険	要（別途）		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

コンロ2口以上／対面キッチン／シューズボックス／最上階／浄水器不可
／保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22, 000円
月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。月額保証委託料：1, 547円（駐
車場1台、2.2%プランの場合）／賃料等月額を口座引落とし、クレジッ
トカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料
170円（月額）が別途かかります。／「24時間サポート費用
330円（月額）」が必要となります。／更新事務手数料 22, 000円



間取り

洋6 洋3 LDK10.2（専有面積：51.46㎡）

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	ガスキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

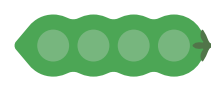
その他設備

コンロ持込	追い焚き
-------	------

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%



のうか不動産
NOKA REAL ESTATE