



月額賃料

家賃		70,000円	敷金	—
共益費 管理費		3,500円	礼金	70,000円
駐車料	3,300円／1台		退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費		仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	250円		鍵代	3,300円
マックス会費	—		ネット	—
その他	—		マックス入会金	—
			その他	70,000円

物件概要

所在地	金沢市小坂町南585番地
交通	北鉄バス 金沢星稜大学・高校バス停/徒歩4分
物件種別	アパート
戸数	4室
構造	木造地上2階建
竣工年月	2018年1月
火災保険	要（別途）
保証会社	必須
物件区分	仲介物件
取引態様	仲介

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／室内物干し／シューズボックス／角部屋／最上階／浄水器不可／保証会社原則加入 保証委託料
契約時: 22,000円

月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。月額保証委託料: 1,746円(駐車場1台、2.2%プランの場合)／賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円(月額)が別途かかります。／「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。／更新事務手数料 22,000円



間取り

洋5 洋6 LDK10.1 (専有面積: 56.42m²)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター持込	
バス・トイレ別	エアコン	BS/CS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	ガスキッキン	都市ガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

コンロ持込	トランクルーム	追い焚き
-------	---------	------

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地



免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 契付50%