

## ウィスタリア 0105号室

入居可



物件詳細ページ



写真準備中

## 月額賃料

家賃	59,000円	敷金	—
共益費 管理費	4,500円	礼金	60,000円
駐車料	4,400円/1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
町費	—	鍵代	—
マメックス 会費	—	ネット	—
その他	—	マメックス 入会金	—

その他 58,300円

## 物件概要

所在地	金沢市小坂町北121-1		
交通	北鉄バス 小坂中バス停/徒歩7分		
物件種別	アパート	戸数	8室
構造	軽量鉄骨造地上2階建		
竣工年月	2005年4月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

コンロ2口以上/ウォークインクローゼット/シューズボックス/床下収納/浄水器不可/機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-SS(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年)ガス料金の請求は大和リビングにて行います。(承諾書回収後)ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用12,100円/1台を含みます。/電気配給サービス:ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。



間取り 洋6 LDK10 (専有面積: 42.11㎡)

## 入居条件

学生限定	男・女	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	ガスキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

コンロ持込	トランクルーム
-------	---------

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE