

プレミオN 0201号室

2026/1/10～入居可



物件詳細ページ



月額賃料

家賃	104,000円
共益費 管理費	6,000円
駐車料	4,400円／1台
定額水道料	実費
町費	—
マメックス 会費	—
その他	—

初期費用

敷金	—
礼金	208,000円
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃＋駐車料の 1か月（税別）
鍵代	19,250円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	77,000円

物件概要

所在地	金沢市小坂町北146番2の一部		
交通	IRいしかわ鉄道 東金沢駅/徒歩17分		
物件種別	アパート	戸数	6室
構造	軽量鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2022年11月		
火災保険	要（別途）		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／室内物干し／ウォークインクローゼット／シューズボックス／角部屋／浄水器不可／エアコン全部屋付き／一坪風呂／ペアガラス／機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％＋800円／月／更新料1ヶ月、ルムクリーニング料金77,000円／D-roomCardキー料金16,500円／ICカード電池(初回)2,750円



間取り

LDK13 洋6 洋5.5（専有面積：57.98㎡）

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 客付0%

のうか不動産
NOKA REAL ESTATE