



## 月額賃料

## 初期費用

家賃	65,000円	敷金	—
共益費 管理費	5,500円	礼金	65,000円
駐車料	3,850円／1台	退去修繕 負担金	—
定額 水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	16,500円
マックス 会費	—	ネット	—
その他	—	マックス 入会金	—
		その他	60,500円

## 物件概要

所在地	野々市市新庄3丁目250番地		
交通	北陸鉄道石川線 四十萬駅/徒歩11分		
物件種別	アパート	戸数	4室
構造	軽量鉄骨造地上2階建		
竣工年月	2010年9月		
火災保険	要（別途）		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

敷地内ゴミステーション／システムキッチン／対面キッチン／室内物干し／シューズボックス／床下収納／角部屋／浄水器不可／初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月／B棟はペット可：室内・小型犬1匹まで、ペット飼養の場合は敷金1か月追加預託



## 間取り

1階 洋5/2階 LDK12（専有面積：45.56m<sup>2</sup>）

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 寄付0%

