

Dレジデンス兼六元町Ⅱ 0305号室

入居可



物件詳細ページ



月額賃料

家賃	76,000円	敷金	—
共益費 管理費	6,000円	礼金	160,000円
駐車料	5,500円／1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃＋駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	19,250円
マメックス 会費	—	ネット	—
その他	—	マメックス 入会金	—
		その他	60,500円

物件概要

所在地	金沢市兼六元町9番54号		
交通	北鉄バス 兼六園下・金沢城バス停/徒歩5分		
物件種別	アパート	戸数	12室
構造	軽量鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2023年3月		
火災保険	要（別途）		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／室内物干し／ウォークインクローゼット／シューズボックス／角部屋／最上階／浄水器不可／機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%＋800円/月(その他商品あり) LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。
●65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）DS-SS（初回保証料：月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年）「ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。」／電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。



間取り

洋5.2 LDK10.5（専有面積：40.28㎡）

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可		

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター持込	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%

