



# フィーカ (Fika) 0201号室

2025/5/25～入居可

物件詳細ページ



## 月額賃料

|             |           |
|-------------|-----------|
| 家賃          | 75,000円   |
| 共益費<br>管理費  | 5,000円    |
| 駐車料         | 4,400円/1台 |
| 定額水道料       | 実費        |
| 町費          | 150円      |
| マメックス<br>会費 | —         |
| その他         | —         |

## 初期費用

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| 敷金           | —                  |
| 礼金           | 75,000円            |
| 退去修繕<br>負担金  | —                  |
| 仲介料          | 家賃+駐車料の<br>1か月(税別) |
| 鍵代           | 22,000円            |
| ネット          | —                  |
| マメックス<br>入会金 | —                  |
| その他          | 73,700円            |



## 間取り

洋4.7 LDK11.9 (専有面積: 40.22㎡)

## 入居条件

|       |      |      |      |
|-------|------|------|------|
| 学生限定  | 女性限定 | 外国人可 | こども可 |
| 2人入居可 | ペット可 |      |      |

## 設備

|         |        |             |          |
|---------|--------|-------------|----------|
| ネット無料   |        | Wi-Fiルーター持込 |          |
| バス・トイレ別 | エアコン   | BS/CS対応     | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム  | 浴室乾燥/暖房     | 洗濯機室内    |
| 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | IHキッチン      | プロパンガス   |
| オートロック  | カードキー  | 防犯カメラ       | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具   | 屋根付駐輪場      | 駐車場      |

## その他設備

|         |      |
|---------|------|
| IHコンロ備付 | 追い焚き |
|---------|------|

## 物件概要

|         |                 |     |    |
|---------|-----------------|-----|----|
| 所 在 地   | 金沢市若松町49番       |     |    |
| 交 通     | 北鉄バス 若松バス停/徒歩5分 |     |    |
| 物件種別    | マンション           | 戸 数 | 6室 |
| 構 造     | 軽量鉄骨造地上2階建      |     |    |
| 竣 工 年 月 | 2023年9月         |     |    |
| 火災保険    | 要（別途）           |     |    |
| 保 証 会 社 | 必須              |     |    |
| 物件区分    | 仲介物件            |     |    |
| 取引態様    | 仲介              |     |    |

コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/室内物干し/シューズボックス/角部屋/最上階/浄水器不可/シャワーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)要加入/らくらくパートナー:【契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【月額保証料】毎月の賃料等の2%/ハウスクリーニング費73,700円(税込)/高遮音床システム「SHAI DD55」/ペアガラス窓

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%

