

# ジョルナーレ香林坊 0101号室







写真準備中

月額賃料	初期費用	
家賃	— 敷 金	_
共益費管理費	一 礼 金	_
駐車料	退去修繕 負担金	_
定 額 水 道 料	一 仲介料	_
町費	一 鍵 代	_
マメックス 会 <b>費</b>	ー ネット	_
その他	<ul><li>マメックス</li><li>入会金</li></ul>	_
	その他	_

#### 物件概要

所 在 地	金沢市香林坊2丁目257-1			
交 通	北陸鉄道 香林坊バス停/徒歩3分			
物件種別	マンション 戸 数 12室			
構造	鉄骨造地上3階建			
竣工年月	2024年2月			
火災保険	要(別途)			
保証会社	必須			
物件区分	仲介物件			
取引態様	仲介			

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/室内物干し/ウォークインクローゼット/シューズボックス/浄水器不可/更新料46,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24:880 円/ZEH物件:申請の関係で太陽光発電の電気使用が遅れる可能性がご ざいます/建物所有者が株式会社北國新聞様につき、玄関ドアのポスト に北國新聞の朝刊夕刊が配布されます。



間取り 洋5.3 LDK9.4 (専有面積: 39.5㎡)

#### 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

### 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付		
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応	
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内	
洗髮洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	都市ガス	
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン	
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場	

#### その他設備

IHコンロ備付 追い焚き

## 金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号 手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%



のうか不動産 NOKA REAL ESTATE