



月額賃料

家賃		95,000円	敷金	—
共益費 管理費		6,000円	礼金	95,000円
駐車料	4,400円／1台		退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費		仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—		鍵代	19,250円
マックス会費	—		ネット	—
その他	—		マックス入会金	—
			その他	77,000円

物件概要

所在地	金沢市横川3-27
交通	北陸鉄道石川線 野々市駅/徒歩15分
物件種別	アパート
戸数	0室
構造	軽量鉄骨造地上3階建
竣工年月	2023年8月
火災保険	要（別途）
保証会社	必須
物件区分	仲介物件
取引態様	仲介

コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／セキュリティ会社加入済／室内物干し／ウォークインクローゼット／角部屋／浄水器不可／D-roomCard料金16,500円、ICロック電池(初回)2,750円／初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月／ZEH-M物件



間取り

洋4.5 洋6 LDK13（専有面積：58.48m²）

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム
---------	---------

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 寄付0%

