



### 月額賃料

### 初期費用

家賃	68,000円	敷金	—
共益費 管理費	5,500円	礼金	68,000円
駐車料	3,300円／1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	16,500円
マックス会費	—	ネット	—
その他	—	マックス入会金	—
		その他	60,500円

### 物件概要

所在地	野々市市上林4丁目328番地
交通	北陸鉄道石川線 乙丸駅/徒歩20分
物件種別	アパート
戸数	18室
構造	軽量鉄骨造地上3階建
竣工年月	2012年9月
火災保険	要（別途）
保証会社	必須
物件区分	仲介物件
取引態様	仲介

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／セキュリティ会社加入済／室内物干し／ウォークインクローゼット／シューズボックス／最上階／浄水器不可／更新料1ヶ月、初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月



### 間取り

洋5.2 LDK12.2 (専有面積: 43.93m<sup>2</sup>)

### 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

### 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

### その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料分配:元付100% 寄付0%

