



### 月額賃料

家賃		80,000円	敷金	—
共益費 管理費		6,000円	礼金	160,000円
駐車料	4,400円／1台		退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費		仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—		鍵代	16,500円
マックス会費	—		ネット	—
その他	—		マックス入会金	—
			その他	77,000円

### 物件概要

所在地	野々市市菅原町21番14号
交通	北鉄 菅原町バス停/徒歩3分
物件種別	アパート
戸数	8室
構造	軽量鉄骨造地上2階建
竣工年月	2015年10月
火災保険	要（別途）
保証会社	必須
物件区分	仲介物件
取引態様	仲介

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／エコキュート／セキュリティ会社加入済／室内物干し／ウォーターアンクレージット／シューズボックス／床下収納／角部屋／浄水器不可／初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月



### 初期費用

洋7.5 LDK14（専有面積：57.85m<sup>2</sup>）

### 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

### 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
テラス	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	暖房便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

### その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付100% 寄付0%

